

Spółdzielnia Mieszkaniowa PIONIERSKA
ul. Pionierska 15
38-700 Ustrzyki Dolne
www.pionierska.pl
tel. (13) 461-17-76

Ustrzyki Dolne, 10.02.2025 r.

Zapytanie ofertowe nr 1/2025

Malowanie trzech klatek schodowych oraz wymiana okładzin posadzkowych w korytarzach jednej klatki schodowej budynku mieszkalnego przy ul. 29 Listopada 51 w Ustrzykach Dolnych na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej

I. ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa PIONIERSKA
ul. Pionierska 15
38-700 Ustrzyki Dolne
www.pionierska.pl
tel. (13) 461-17-76

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **malowanie pomieszczeń trzech klatek schodowych oraz wymiana okładzin posadzkowych w korytarzach jednej klatki schodowej w budynku przy ul. 29 Listopada 51 w Ustrzykach Dolnych.**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Malowanie dwóch klatek schodowych i ciągów komunikacyjny pomiędzy piętrami.

- Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej w miejscu spękań i uszkodzeń
- Uzupelnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej.
- Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych
- Wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na ścianach i sufitach w miejscu napraw tynków
- Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich wszystkie powierzchnie
- Malowanie dwukrotne farbami starych tynków wewnętrznych ścian – lamperie do wysokości 1,50 m od posadzki
- Ręczne czyszczenie barierek stalowych przy biegach schodowych
- Dwukrotne malowanie barierek stalowych schodów

Malowanie jednej klatki schodowej i ciągu komunikacyjnego wraz z korytarzami prowadzącymi do mieszkań oraz wymiana wykładziny PCV w korytarzach

- Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej w miejscu spękań i uszkodzeń
 - Uzupelnienie częściowe tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej .
 - Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych
 - Wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na ścianach i sufitach w miejscu napraw tynków
 - Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich wszystkie powierzchnie
 - Malowanie dwukrotne farbami starych tynków wewnętrznych ścian – lamperie do wysokości 1,50 m od posadzki
 - Ręczne czyszczenie barierki stalowych przy biegach schodowych
 - Dwukrotne malowanie barierki stalowych schodów
 - Demontaż wykładziny z PCV wraz z listwami cokołowymi
 - Naprawa spękanej posadzki cementowej z wyrównaniem powierzchni oraz gruntowaniem – kompleksowe przygotowanie podłoża pod okładziny posadzkowe
 - Wykonanie okładzin posadzkowych z płytek (o odpowiedniej antypoślizgowości) lub wykładziny PCV na korytarzach
 - Wykonanie cokołów przyściennych z płytek lub wykładziny PCV
 - Posprzątanie i uporządkowanie klatek schodowych
 - Wywóz + utylizacja materiałów porozbiórkowych
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 30 maja 2025 rok

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.
- zawierać wypis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej, /zał. nr 1/,
- zawierać kosztorys ofertowy /zał. nr 2/,

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w Spółdzielni Mieszkaniowej PIONIERSKA przy ul. Pionierska 15 w Ustrzykach Dolnych do dnia 26 lutego 2025 r, godz. 11:00
2. Otwarcie ofert zostanie dokonane w dniu 26 lutego 2025 r, o godz. 13:00.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją

ofertę.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VI. OCENA OFERT:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1 - Cena 90%

2 - Gwarancja 10% (min. 36 m-cy)

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów pisemnie.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE:

Dodatkowych informacji udziela się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Pionierska ul. Pionierska 15, tel. 13 4611776.

IX. ZAŁĄCZNIKI:

Wzór formularza ofertowego.

Spółdzielnia Mieszkaniowa PIONIERSKA
ul. Pionierska 15
38-700 Ustrzyki Dolne
www.pionierska.pl
tel. (13) 461-17-76

OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału (zapytanie ofertowe) w postępowaniu o zamówienie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) na: **malowanie trzech klatek schodowych oraz wymianę okładzin posadzkowych w korytarzach jednej klatki schodowej budynku mieszkalnego przy ul. 29 Listopada 51 w Ustrzykach Dolnych na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej**

My niżej podpisani:

.....
działający w imieniu i na rzecz

.....
(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

1. Oferujemy realizację powyższego przedmiotu zamówienia za cenę brutto..... PLN
(słownie:.....)
w tym kwota podatku VAT(8%) wynosi PLN, zgodnie z zakresem prac (kosztorysem ofertowym) stanowiącym integralną część oferty.
2. Oświadczamy, że wykonamy zamówienie w terminie do dnia
3. Oferujemy okres gwarancji na dobrą jakość użytych materiałów oraz wysoką jakość wykonanych robót wynoszący miesięcy, liczony od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia,
4. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Akceptujemy termin płatności wynoszący 14 dni od daty końcowego odbioru robót i złożeniu faktury w siedzibie Zamawiającego.
6. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr:
7. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
 - a) Kosztorys ofertowy –zał. nr 2,
 - b) Wypis lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej – zał.nr 1,

Ustrzyki Dolne, dnia

.....

(podpis/y)